



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/03/2017

"CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX."

OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX."	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FORTALECE/0977/2017
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	FUENTE	E RECURSOS FEDERALES
LOCALIDAD	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ	ORIGEN	C CONVENIOS
MUNICIPIO	059-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.	SUBORIGEN	K RAMO 23 - PREVISIONES SALARIALES Y ECONOMIAS
REGION	07-SIERRA SUR	CLAVE DE FINANCIAMIENTO	0317 FORTALECE
ESTADO	020 OAXACA	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
FECHA DE INICIO	19 DE JUNIO DE 2017	SUBPROGRAMA	02 ESPACIO EDUCATIVO EN NIVEL SUPERIOR CONSTRUIDO
FECHA DE TÉRMINO	27 DE NOVIEMBRE DE 2017	NUM. DE OBRA	FORTALECE/0977/2017
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V.	CONTRATO	No. OP-LPN/FORTALECE-01/2017
		CONVENIO MODIFICATORIO	No. CM/OP-LPN/FORTALECE-01/2017

EN LA CIUDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 17:15 HRS., DEL DIA 28 DE NOVIEMBRE DE 2017, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX.", SEGÚN DESCRIPCIÓN ABAJO MENCIONADA. LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE 2017), CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "0317 FORTALECE", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO	
OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA						
A-C	A	B	L	T	AX	S
AULAS, CUBICULOS Y LABORATORIOS	AULAS	BIBLIOTECA	LABORATORIO	TALLER	ANEXOS	SERVICIOS GENERALES
	X					

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX.", OBRA CONSISTENTE EN; CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE AULAS, QUE CONSTA DE; 7 SALONES (3 SALONES EN PLANTA BAJA Y 4 EN PLANTA ALTA), DE 664.01 M2, SANITARIOS DE 64.51 M2, ESCALERA Y VESTÍBULO DE 79.38 M2., EL PROCESO CONSTRUCTIVO CONTEMPLA LAS FASES DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, INSTALACIONES Y ACABADOS, LAS CUALES SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN: CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 Y 21 CMS., APLANADO FINO, Y TERMINADO CON PINTURA VINILICA LAVABLE, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA TERMINADO CON LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, RECUBRIMIENTO DE AZULEJO EN MUROS DE BAÑOS, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS EN FRIO, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, SALIDAS DE VOZ Y DATOS, ELÉCTRICA, Y DE RED DE DATOS, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTAS Y VENTANAS, BARANDAL METÁLICO TERMINADO CON PRIMER Y PINTURA ANTICORROSIVA, Y PLACAS DE ACRÍLICO COLOR HUMO DE 6 MM. DE ESPESOR, MUEBLES DE BAÑO, Y LUMINARIAS FLUORESCENTES DE SOBREPONER.

AREA CONSTRUIDA:	796,40	M2	INVERSIÓN EJERCIDA:	\$	4.217.819,97
EDIFICIOS:	796,40	M2	EDIFICIO:	\$	4.217.819,97
OBRA EXTERIOR			OBRA EXTERIOR:	\$	
PAVIMENTOS:			CONTRATO:	\$	3.413.780,52
OTROS:			CONVENIO MODIFICATORIO:	\$	804.139,45
SUP. TERRENO:			MOB. Y EQUIPO:	\$	

CONSTRUCTORA HERES S. A. DE C. V.

R.F.C. 09E030313915

EL PLANTEL SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES: SERVICIOS MUNICIPALES

ELECTRIFICACIÓN  AGUA

PRIVADA DEL PEDREGAL 120  
CENTRO DE SERVICIOS  
SAN ANDRÉS HUAYAPAM, OAX.  
TEL: 315 19 20



**UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR**

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**

No. AER-UNSI/03/2017

"CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX."

<b>CONTRATISTA:</b>	CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V.	<b>NUM. DE OBRA</b>	FORTALECE/0977/2017
<b>R.F.C.</b>	CHE 030313 91	<b>PROGRAMA</b>	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
<b>CONTRATO No.</b>	No. OP-LPN/FORTALECE-01/2017	<b>SUBPROGRAMA</b>	02 ESPACIO EDUCATIVO EN NIVEL SUPERIOR CONSTRUIDO
<b>CONVENIO MODIFICATORIO</b>	No. CM/OP-LPN/FORTALECE-01/2017	<b>CLAVE FINANCIAMIENTO</b>	0317 FORTALECE
<b>UBICACIÓN:</b>	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ		
<b>FECHA DE INICIO PROGRAMADA</b>	15 DE JUNIO DE 2017	<b>FECHA DE TERMINO PROGRAMADA</b>	12 DE OCTUBRE DE 2017
<b>FECHA DE INICIO SEGÚN ANTICIPO</b>	16 DE JUNIO DE 2017	<b>FECHA DE TERMINO SEGÚN ANTICIPO</b>	13 DE OCTUBRE DE 2017
<b>FECHA DE INICIO ADENDUM</b>	13 DE OCTUBRE DE 2017	<b>FECHA DE TERMINO ADENDUM</b>	27 DE NOVIEMBRE DE 2017
<b>PRORROGA INICIO</b>		<b>PRORROGA FIN</b>	
<b>FECHA REAL DE INICIO</b>	19 DE JUNIO DE 2017	<b>FECHA REAL DE TERMINO</b>	27 DE NOVIEMBRE DE 2017

**COMPAÑIA AFIANZADORA:** AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

<b>FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	4-11844-0	%	30	\$	1.024.134,16
<b>FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	4-11845-7	%	10	\$	341.378,05
<b>FIANZA DE CUMPLIMIENTO ADENDUM (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	4-11845-7	%	10	\$	80.413,95

**COMPAÑIA AFIANZADORA:** AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

<b>FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	4-11906-9	%	10	\$	421.792,00
--	-----	-----------	---	----	----	------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGIÓN DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2017 LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN; "CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX.", OBRA CONSISTENTE EN; CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE AULAS, QUE CONSTA DE: 7 SALONES (3 SALONES EN PLANTA BAJA Y 4 EN PLANTA ALTA), DE 664,01 M2, SANITARIOS DE 64,51 M2, ESCALERA Y VESTÍBULO DE 79,38 M2., EL PROCESO CONSTRUCTIVO CONTEMPLA LAS FASES DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, INSTALACIONES Y ACABADOS, LAS CUALES SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN: CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 Y 21 CMS., APLANADO FINO, Y TERMINADO CON PINTURA VINILICA LAVABLE, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA TERMINADO CON LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, RECUBRIMIENTO DE AZULEJO EN MUROS DE BAÑOS, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS EN FRIO, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, SALIDAS DE VOZ Y DATOS, ELÉCTRICA, Y DE RED DE DATOS, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTAS Y VENTANAS, BARANDAL METÁLICO TERMINADO CON PRIMER, PINTURA ANTICORROSIVA, Y PLACAS DE ACRÍLICO COLOR HUMO DE 6 MM. DE ESPESOR, MUEBLES DE BAÑO, Y LUMINARIAS FLUORESCENTES DE SOBREPONER., RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES						
MONTO CONTRATADO	\$	3.413.780,52	MONTO CONVENIO MODIFICATORIO	\$	804.139,45	TOTAL
	\$			\$		4.217.919,97
ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCION	SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE SI/VA	IMPORTE C/IVA	
1 (UNO)	19-jun-17 AL 31-jul-17	A 279	03-ago-17	\$ 500.108,00	\$ 580.125,28	
2 (DOS)	01-ago-17 AL 24-ago-17	A 285	25-ago-17	\$ 278.871,60	\$ 323.491,06	
3 (TRES)	25-ago-17 AL 08-sep-17	A 291	12-sep-17	\$ 407.839,23	\$ 473.093,51	
4 (CUATRO)	09-sep-17 AL 21-sep-17	A 292	22-sep-17	\$ 321.517,79	\$ 372.960,64	
5 (CINCO)	22-sep-17 AL 05-oct-17	A 295	06-oct-17	\$ 457.853,78	\$ 531.110,38	
6 (SEIS)	06-oct-17 AL 06-nov-17	A 300	14-nov-17	\$ 594.897,21	\$ 690.080,76	
7 (SIETE)	07-nov-17 AL 23-nov-17	A 302	24-nov-17	\$ 631.094,89	\$ 732.070,07	
8 (OCHO) FINIQUITO	24-nov-17 AL 27-nov-17	A 303	28-nov-17	\$ 443.955,41	\$ 514.988,27	

2a PRIVADA DEL PEDREGAL 120						
A) TOTAL EJERCIDO				\$ 3.636.137,91	\$ 4.217.919,97	
B) SALDO NO EJERCIDO				\$ -	\$ -	
SUMA SALDO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO (A+B)				\$ 3.636.137,91	\$ 4.217.919,97	

CONSTRUCTORA HERES  
S.A. DE C.V.  
R.F.C. CHE030313915

OPORTO C.P. 68287  
MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.



# UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/03/2017

"CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE 7 AULAS DIDÁCTICAS CON BAÑOS, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAX."

OBRA No.	FORTALECE/0977/2017
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FORTALECE-01/2017
ADENDUM No.	No. CM/OP-LPN/FORTALECE-01/2017

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS., Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE LEGAL Y SUPERINTENDENTE DE OBRA DE CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

**CONSTRUCTORA HERES**  
 S.A. DE C.V.  
 R.F.C. CHEU30213915


1.- EDIFICACIÓN	%	100%
2. MOBILIARIO	%	
3.- EQUIPO	%	
4. OBRA EXTERIOR	%	

SE ENTREGA EN SENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

2a. PRIVADA DEL DEPTO. 120  
 ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA  
 CENTRO C.P. 67287  
 SAN ANDRES HUAYAPAM, OAX.  
 TEL 515 19 20  
 FIRMA


RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR


**FIRMA:**   
**NOMBRE:** ARQ. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ  
**CARGO:** REPRESENTANTE LEGAL  
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


**FIRMA:**   
**NOMBRE:** L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA  
**CARGO:** VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
 REPRESENTANTE LEGAL UNSI

### TESTIGOS:

#### AUDITORIA INTERNA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

**FIRMA:**   
**NOMBRE:** L.C. JUAN IGNACIO GARCÍA MORENO  
**CARGO:** AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA

**FIRMA:**   
**NOMBRE:** ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ  
**CARGO:** RESIDENTE DE OBRA  
 DEPTO. DE PROJ., CONSTRUCCION Y MANTO.  
 UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

**FIRMA:**   
**NOMBRE:** ARQ. RIQUEL LOPEZ SALVADOR  
**CARGO:** JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION  
 Y MANTENIMIENTO  
 UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

OBSERVACIONES:

ANEXOS: